

VERFAHRENSVERMERKE

Pengrundge

Die Plangrundge enthält den Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig aus. Die städtische Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen gemessen innerhalb der Übergangszeit der neu zu ständigen Grenzen in die Öffentlichkeit ist ersichtlich möglich.

Eberswalde, den 25.08.15

Vermerke

Aufstellungsbeschluss

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Eberswalde hat die Aufstellung des vorbereitenden Bebauungsplanes Nr. 406 Westend-Center in seiner Sitzung am 24.07.2015 gemäß § 10 BauGB beschlossen.

Eberswalde, den 24.07.2015

Stadt Eberswalde
Der Bürgermeister

Setzungsbeschluss

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Eberswalde hat den vorbereitenden Bebauungsplan Nr. 406 Westend-Center in seiner Sitzung am 24.07.2015 gemäß § 10 BauGB beschlossen.

Eberswalde, den 24.07.2015

Stadt Eberswalde
Der Bürgermeister

Ausfertigung

Die Übermittlung des textlichen und zeichnerischen Inhalts dieses Bebauungsplanes mit dem Willen der Stadtverordneten sowie die Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes wird bekräftigt.

Eberswalde, den 24.07.2015

Stadt Eberswalde
Der Bürgermeister

Inkrafttreten

Der Satzungsschluss des vorbereitenden Bebauungsplanes ist gemäß § 10 BauGB am 24.07.2015 in Kraft getreten. Der Bebauungsplan ist demnach am 24.07.2015 in Kraft getreten.

Eberswalde, den 24.07.2015

Stadt Eberswalde
Der Bürgermeister

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

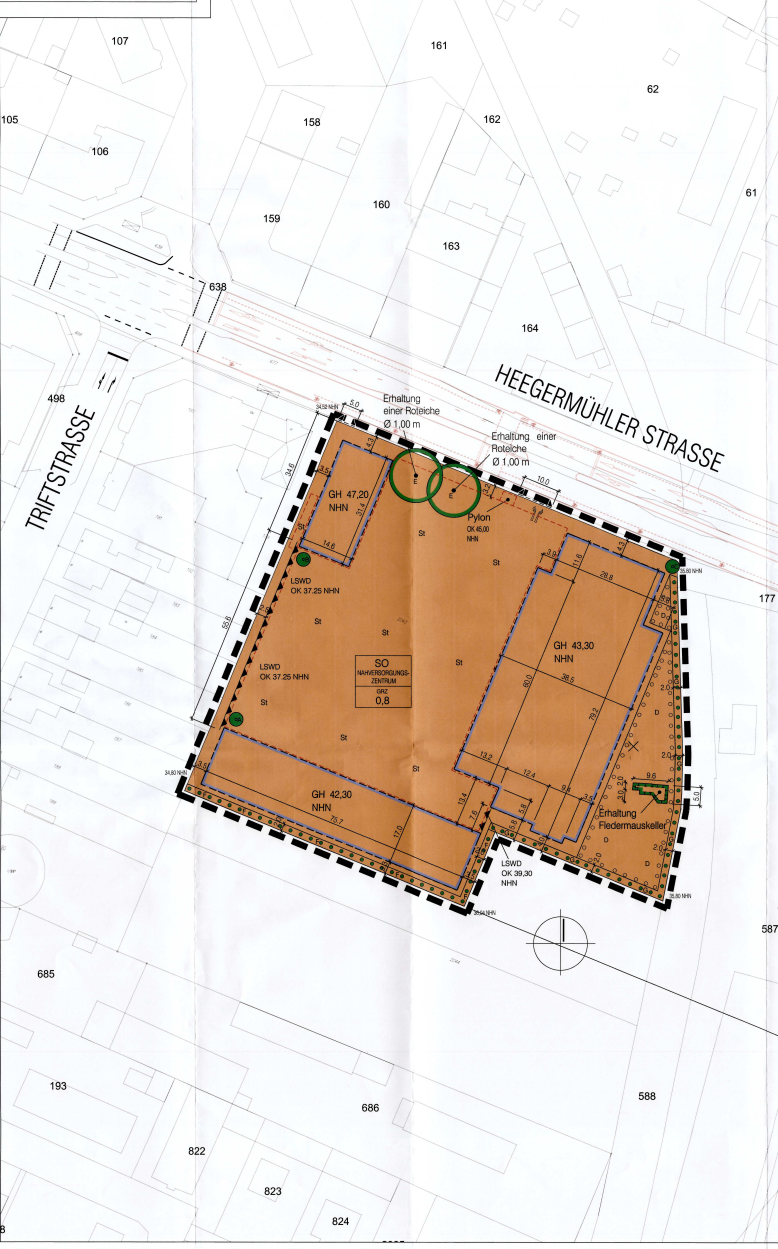
Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

Bestandsangaben

PLANZEICHNUNG M 1 : 500



PLANZEICHENERKLÄRUNG

Lage des Geltungsbereiches: Gemarkung Eberswalde, Flur 2, Flur 2043 (N.N.).
Größe des Geltungsbereiches: ca. 12,5 ha
Katastrallage: Katasterplan M 1 : 1000 (Vermessungsamt Eberswalde)

PLANZEICHEN

1. Festsetzungen gemäß § 9 BauGB und BauNVO

2. Maß der baulichen Nutzung

3. Baulinien, überbaute Fläche

4. Verkehrsflächen

5. Festsetzungen für Bepflanzungen

6. Sonstige Planzeichen

7. Nachschärfende Darstellungen

8. Nachschärfende Darstellungen

9. Nachschärfende Darstellungen

10. Nachschärfende Darstellungen

11. Nachschärfende Darstellungen

12. Nachschärfende Darstellungen

13. Nachschärfende Darstellungen

14. Nachschärfende Darstellungen

15. Nachschärfende Darstellungen

16. Nachschärfende Darstellungen

17. Nachschärfende Darstellungen

18. Nachschärfende Darstellungen

19. Nachschärfende Darstellungen

20. Nachschärfende Darstellungen

21. Nachschärfende Darstellungen

22. Nachschärfende Darstellungen

23. Nachschärfende Darstellungen

24. Nachschärfende Darstellungen

25. Nachschärfende Darstellungen

26. Nachschärfende Darstellungen

27. Nachschärfende Darstellungen

28. Nachschärfende Darstellungen

29. Nachschärfende Darstellungen

30. Nachschärfende Darstellungen

31. Nachschärfende Darstellungen

32. Nachschärfende Darstellungen

33. Nachschärfende Darstellungen

34. Nachschärfende Darstellungen

35. Nachschärfende Darstellungen

36. Nachschärfende Darstellungen

37. Nachschärfende Darstellungen

38. Nachschärfende Darstellungen

39. Nachschärfende Darstellungen

40. Nachschärfende Darstellungen

41. Nachschärfende Darstellungen

42. Nachschärfende Darstellungen

43. Nachschärfende Darstellungen

44. Nachschärfende Darstellungen

45. Nachschärfende Darstellungen

46. Nachschärfende Darstellungen

47. Nachschärfende Darstellungen

48. Nachschärfende Darstellungen

49. Nachschärfende Darstellungen

50. Nachschärfende Darstellungen

51. Nachschärfende Darstellungen

52. Nachschärfende Darstellungen

53. Nachschärfende Darstellungen

54. Nachschärfende Darstellungen

55. Nachschärfende Darstellungen

56. Nachschärfende Darstellungen

57. Nachschärfende Darstellungen

58. Nachschärfende Darstellungen

59. Nachschärfende Darstellungen

60. Nachschärfende Darstellungen

61. Nachschärfende Darstellungen

62. Nachschärfende Darstellungen

63. Nachschärfende Darstellungen

64. Nachschärfende Darstellungen

65. Nachschärfende Darstellungen

66. Nachschärfende Darstellungen

67. Nachschärfende Darstellungen

68. Nachschärfende Darstellungen

69. Nachschärfende Darstellungen

70. Nachschärfende Darstellungen

71. Nachschärfende Darstellungen

72. Nachschärfende Darstellungen

73. Nachschärfende Darstellungen

74. Nachschärfende Darstellungen

75. Nachschärfende Darstellungen

76. Nachschärfende Darstellungen

77. Nachschärfende Darstellungen

78. Nachschärfende Darstellungen

79. Nachschärfende Darstellungen

80. Nachschärfende Darstellungen

81. Nachschärfende Darstellungen

82. Nachschärfende Darstellungen

83. Nachschärfende Darstellungen

84. Nachschärfende Darstellungen

85. Nachschärfende Darstellungen

86. Nachschärfende Darstellungen

87. Nachschärfende Darstellungen

88. Nachschärfende Darstellungen

89. Nachschärfende Darstellungen

90. Nachschärfende Darstellungen

91. Nachschärfende Darstellungen

92. Nachschärfende Darstellungen

93. Nachschärfende Darstellungen

94. Nachschärfende Darstellungen

95. Nachschärfende Darstellungen

96. Nachschärfende Darstellungen

97. Nachschärfende Darstellungen

98. Nachschärfende Darstellungen

99. Nachschärfende Darstellungen

100. Nachschärfende Darstellungen

TEXTLICHE FESTSETZUNGEN (TF)

1. Bepflanzungen

2. Bepflanzungen

3. Bepflanzungen

4. Bepflanzungen

5. Bepflanzungen

6. Bepflanzungen

7. Bepflanzungen

8. Bepflanzungen

9. Bepflanzungen

10. Bepflanzungen

11. Bepflanzungen

12. Bepflanzungen

13. Bepflanzungen

14. Bepflanzungen

15. Bepflanzungen

16. Bepflanzungen

17. Bepflanzungen

18. Bepflanzungen

19. Bepflanzungen

20. Bepflanzungen

21. Bepflanzungen

22. Bepflanzungen

23. Bepflanzungen

24. Bepflanzungen

25. Bepflanzungen

26. Bepflanzungen

27. Bepflanzungen

28. Bepflanzungen

29. Bepflanzungen

30. Bepflanzungen

31. Bepflanzungen

32. Bepflanzungen

33. Bepflanzungen

34. Bepflanzungen

35. Bepflanzungen

36. Bepflanzungen

37. Bepflanzungen

38. Bepflanzungen

39. Bepflanzungen

40. Bepflanzungen

41. Bepflanzungen

42. Bepflanzungen

43. Bepflanzungen

44. Bepflanzungen

45. Bepflanzungen

46. Bepflanzungen

47. Bepflanzungen

48. Bepflanzungen

49. Bepflanzungen

50. Bepflanzungen

51. Bepflanzungen

52. Bepflanzungen

53. Bepflanzungen

54. Bepflanzungen

55. Bepflanzungen

56. Bepflanzungen

57. Bepflanzungen

58. Bepflanzungen

59. Bepflanzungen

60. Bepflanzungen

61. Bepflanzungen

62. Bepflanzungen

63. Bepflanzungen

64. Bepflanzungen

65. Bepflanzungen

66. Bepflanzungen

67. Bepflanzungen

68. Bepflanzungen

69. Bepflanzungen

70. Bepflanzungen

71. Bepflanzungen

72. Bepflanzungen

73. Bepflanzungen

74. Bepflanzungen

75. Bepflanzungen

76. Bepflanzungen

77. Bepflanzungen

78. Bepflanzungen

79. Bepflanzungen

80. Bepflanzungen

81. Bepflanzungen

82. Bepflanzungen

83. Bepflanzungen

84. Bepflanzungen

85. Bepflanzungen

86. Bepflanzungen

87. Bepflanzungen

88. Bepflanzungen

89. Bepflanzungen

90. Bepflanzungen

TR 11 Verankerung von Regenwasser (§ 9 Abs. 4 BtgbG)

Das auf den Baugrundstücken anfallende Niederschlagswasser ist auf Vegetationsflächen oder in Bepflanzungen auf den Grundstücken selbst zu versickern.

HINWEISE OHNE NORMCHARAKTER

1. Bodenrecht

2. Bodenrecht

3. Bodenrecht

4. Bodenrecht

5. Bodenrecht

6. Bodenrecht

7. Bodenrecht

8. Bodenrecht

9. Bodenrecht

10. Bodenrecht

11. Bodenrecht

12. Bodenrecht

13. Bodenrecht

14. Bodenrecht

15. Bodenrecht

16. Bodenrecht

17. Bodenrecht

18. Bodenrecht

19. Bodenrecht